



Lieu insolite ou hors norme ou en friche ou terrain vague

Lot de 2 bâtiments à fort potentiel à VeNdRe à Poullaouën 85 000€ *hors frais de notaire* :

- ancienne quincaillerie réhabilitée en lieu de résidence artistique depuis 2004 :
5 chambres / 1 cuisine / 1 sdb / 2 WC / grande salle de 18mx6m / grande cave en dessous / 2 greniers / 1 pièce encore à l'étage / 1 pièce au RDC ... un vrai p'tit labyrinthe ... d'environ 400m².

- bâtiment indépendant habitable avec 3 chambres meublées et une petite maison

- une cour au milieu

surface totale : 784m²

Travaux à prévoir d'où le prix.

Un lieu encore dans son jus mais fonctionnel qui a profité de travaux conséquents :
isolation des combles et du plancher / installation d'une chaudière à granulés de bois (chauffage central) / électricité refaite en 2005.

Un lieu situé en Centre Bretagne dans une commune sympathique Poullaouën, situé entre Carhaix et Huelgoat dans le Finistère.

Merci de partager cette annonce tout autour de la Terre.

Un lieu à investir et réinventer.

Un 1er contact : 02 98 93 55 90 le notaire

un 2ème contact : 06 07 47 49 67 la propriétaire - passagère quincaillerie

un mail : severine-valomet@orange.fr